



### Romanstraße 35 in München



**Bauherr:** Becken Development GmbH

**Architekt:** Händel + Junghans München

**Bearbeitungs-/Bauzeit:** 2016/2017

**Bausumme:**  < 10,0 Mio  
 10,0 – 20,0 Mio  
 >20,0 Mio

#### Leistungen:

Tragwerksplanung § 51 HOAI Lph 1 - 8

ENEV 2016

Objektplanung Abbruch + Verbau Lph 2 - 8



#### Kenndaten:

Länge / Breite / Höhe	72,40/53,25/14,50
Grundfläche	4.920,00 m <sup>2</sup>
Geschossfläche (BGF)	6.149,70 m <sup>2</sup>

#### Technische Angaben:

Wohngebäude am Nymphenburger Kanal mit 68 WE,  
1 TG Geschoss mit 35 Stellplätzen inkl. KITA mit  
Freiflächen

Konstruktion EG – 4. OG als Mauerwerksbau.  
Im Bereich Romanstraße Schallschutzfassade.

Schallschutz nach neuer Norm DIN E4109 (2013).  
Elastische Lagerung der Bodenplatte als Erschütter-  
ungsschutz (DIN 4150) auf 2-lagigem Puroplan 50 mm.

