



Quelle: GAPP Architekten



Quelle: GAPP Architekten



Quelle: GAPP Architekten

Otl-Aicher-Straße 1. BA

Bauherr: FPG Fürstenfeldbrucker
Projektgesellschaft mbH
Kurt-Huber-Ring 12
82256 Fürstenfeldbruck

Architekt: AB Büchl + Zobel

Bearbeitungs-/Bauzeit: April – August 18

Leistungen:

Baugrunduntersuchung
Wasserrechtsverfahren
Fachbauleitung Aushubentsorgung
Beweissicherung Bestand

Kenndaten:

Länge / Breite / Höhe	75m x 50m x 17,5 m
Grundfläche	3.561 m ²
Geschossfläche (BGF)	10.851,45 m ²

Technische Angaben:

Abbruch eines Getränkemarktes und Neubau einer Tiefgarage, eines Supermarktes und Wohnungen auf insgesamt 5 Geschossen

Bautechnische Besonderheiten:

Neubau in unmittelbarer Nähe zum Bestand → Baugrubenverbau mittels Bohrpfahlwand und Holzverbau

Unterfangung einer bestehenden Tiefgarage

Verbindung des Neubaus mit dem Bestand auf einer durchgehenden Verkaufsfläche