



Neubau Produktionshalle mit Büroanbau

Bauherr: KOSME Gesellschaft mbH
Sollenau, Österreich

Architekt: Ecoprojekt GmbH
Wien, Österreich

Bearbeitungs-/Bauzeit: 04/2015 – 07/2016
07/2015 – 05/2016



Bausumme: < 10,0 Mio
 10,0 – 20,0 Mio
 >20,0 Mio

Leistungen:

Projektsteuerung, Stufe 1 – 5
Technisches Controlling (Stufe 4)

Kenndaten:

Länge / Breite / Höhe 135 / 61 / 14 m
BGF 9.540 m²
BRI 115.000 m²



Technische Angaben:

Bürogebäude in Ortbetonbauweise mit Filigrandecken, Hallenbauwerk mit FT-Primärtragwerk sowie Holzsekundär- bzw. -dachtragwerke, schwimmende Stahlbetonbodenplatte

Bautechnische Besonderheiten:

- Bodenverbesserung mittels Zementstabilisierung
- Betonkernaktivierung in der Bodenplatte
- Sprühvernebelung im Hallenbereich zur Brandbekämpfung (Verifizierung über Brandversuch)
- Ganzheitliches Intralogistikkonzept bzgl. Medienversorgung, Tragwerksoptimierung, Produktionsablauf, Gütermanagement

Der Kosten- und Terminrahmen wurde eingehalten

