



## Neubau von 4 Reihenhäusern in Mammendorf



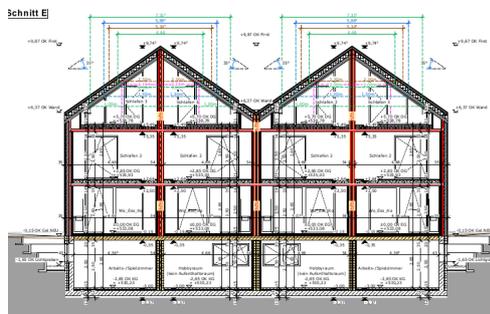
(Quelle: ads Architekten)

**Bauherr:** b2 Mammendorf Thererstraße  
GmbH & Co. KG

**Architekt:** ads Architekten

**Bearbeitungs-/Bauzeit:** 2020/2021

**Bausumme:**  < 10,0 Mio  
 10,0 – 20,0 Mio  
 >20,0 Mio



(Quelle: ads Architekten)

### Leistungen:

Tragwerkplanung Lph 2 – 6  
Baugrubenverbau  
Baugrunduntersuchung  
Wasserrechtsverfahren

### Kenndaten:

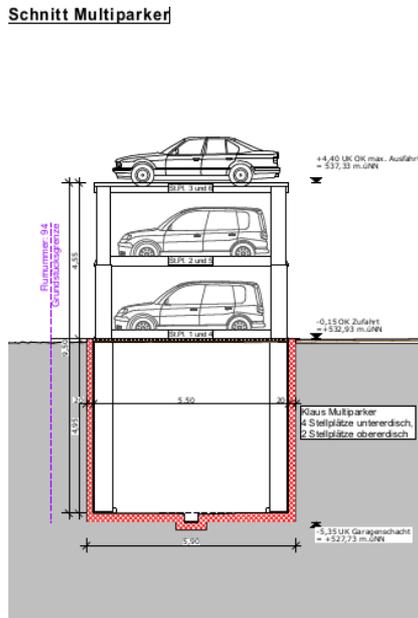
Länge / Breite / Höhe 20 m / 12 m / 9,75 m  
Grundfläche 240 m<sup>2</sup>  
Geschossfläche 960 m<sup>2</sup>

### Technische Angaben:

Vollholzkonstruktion in E + 2 Obergeschosse sowie einen Mehrfachparker im HHW mit Auftriebsnachweis über die Aktivierung der Geländelasten über Sporne.

Auf Grund des hochstehenden Grundwassers war ein Wasserrechtsverfahren nach WPBV 2010 zu erstellen.

### Schnitt Multiparker



(Quelle: ads Architekten)

**Der Kosten- und Terminrahmen wurde eingehalten**